

Nr. inregistrare 255632140 / 04.02.2019

Timisoara, Str.J.M. Pestalozzi, Nr.3-5

Tel. 0256 407002 Fax. 0372 875278

Spre stiinta PUNCT ENEL  
TIMISOARA

CATRE

COMETEX SRL

adresa: STRADA BUCURESTI NORD, Nr. 10, Bl. corp O11,  
Loc. VOLUNTARI, Jud. ILFOV

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. 255632140 / 04.02.2019 pentru obiectivul  
INTOCMIRE PUZ PENTRU AMPLASARE MAGAZIN ALTEX-STR TIMISOAREI ,NR.127-129,LUGOJ de la adresa:  
STRADA TIMISORII, Nr. CF411175,412770, Loc. LUGOJ, Jud. TIMIS ,0724121234.

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

**AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 255632140 / 07.02.2019**  
**fara / cu urmatoarele conditii:**

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea urmatoarelor conditii:\*

**NU ESTE CAZUL**

- Traseele retelelor electrice din planşa anexata sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant) **UO MTJT TIMISOARA EXTERNE** asigura asistenta tehnica suplimentara \*\*
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea **UO MTJT TIMISOARA EXTERNE** cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura \*\*
- Distantele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamant prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micşoreze gabaritele. Utilajele vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executanti sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executanti sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.
- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvoltă (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la **UO MTJT TIMISOARA EXTERNE** aviz tehnic de racordare \*\*

Informatii privind alimentarea cu energie electrica:

\*\*\* In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie.....

DA ☐

NU ☒

\*\*\* Noul obiectiv poate fi racordat la reţeaua existenta .....

DA ☐

NU ☒

Informatiile de la pct. 1 si 2 sunt orientative. Solutia de alimentare cu energie electrica se va definitiva in cadrul Fisei de solutie sau Studiului de Solutie, in cazul in care sunt necesare lucrari in 110KV, MT sau extindere de retele in JT.

La depunerea documentatiei in vederea obtinerii autorizatiei de construire a obiectivului, proiectantul general va mentiona solicitarea obtinerii sau nu a autorizatiei de construire pentru instalatia de alimentare cu energie electrica.

Legenda:

\* 1. pentru aviz favorabil fara conditii se va inscrie "Nu este cazul"

\* 2. pentru aviz favorabil cu conditii se vor inscrie distantele minime de apropiere si incrucisare intre obiectivul propus si retelele electrice (LEA sau LES) existente in zona, in conformitate cu prescriptiile energetice in vigoare

\*\* daca nu sunt conditii se va inscrie "Nu este cazul"

\*\*\* se bifeaza casuta corespunzatoare situatiei

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **SC ENEL Distributie Banat SA**, solicitantul



va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMoeLECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).

- Tariful de emitere a avizului de amplasament, in valoare de **113,05 lei**, s-a achitat cu chitanta nr. **1157 / 04.02.2019**

- Prezentul aviz este valabil pana la data de **05.12.2019**

- Prezentul aviz isi pierde valabilitatea in cazul nerespectarii planului de amplasament al obiectivului.

- Se anexeaza ...1... planuri de situatie vizate de **UO MTJT TIMISOARA EXTERNE**

Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

ISR,

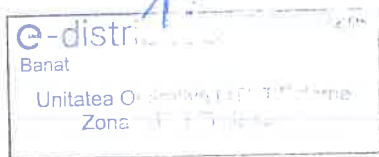
**Ing. GABRIEL SANDU**

Verificat

**Ing. GABRIEL SANDU**

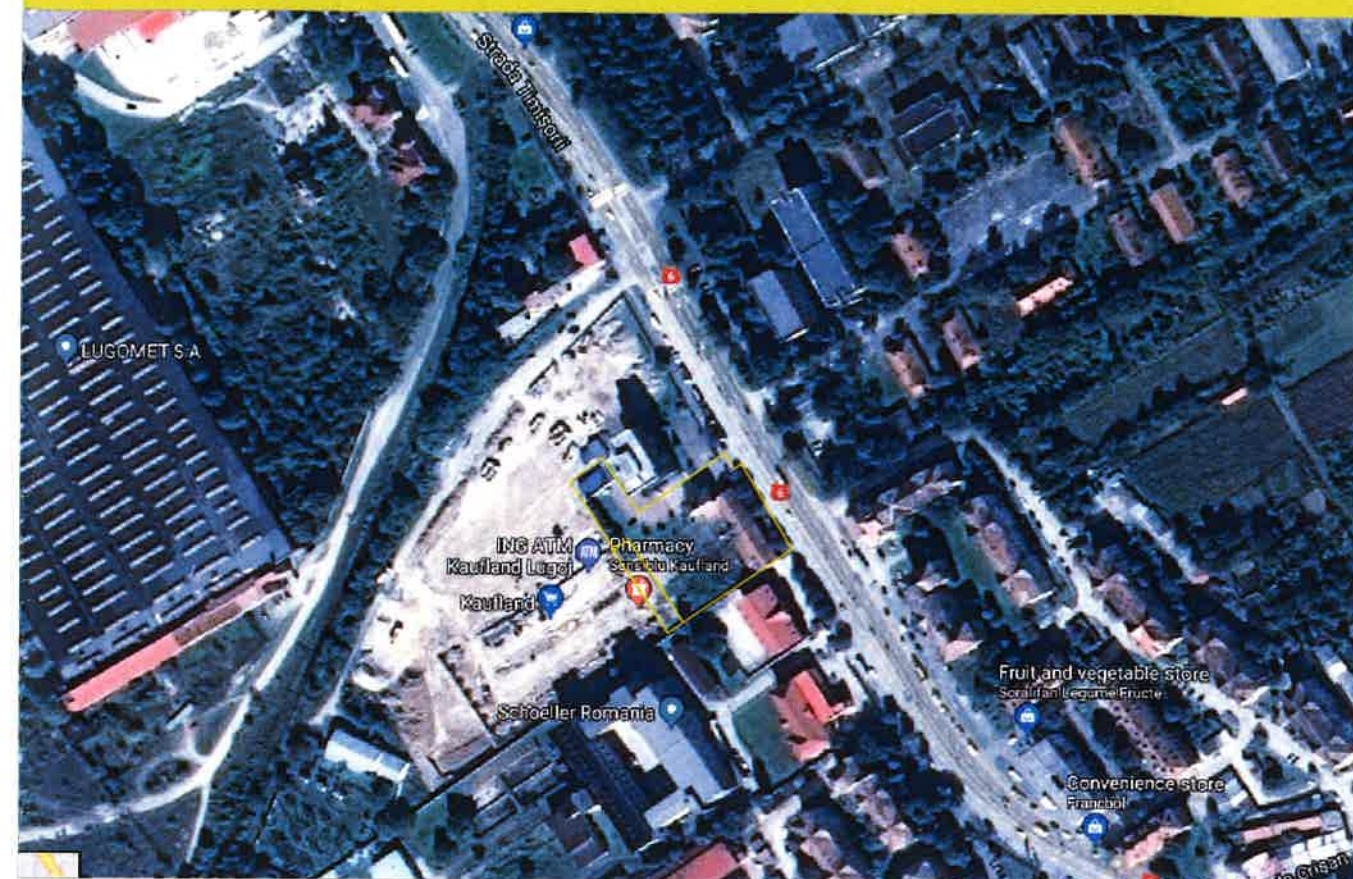
Intocmit,

**Ing. ALEXANDRU STAN**





PUZ- AMPLASARE MAGAZIN ALTEX- str. TIMISOAREI,  
nr.127-129, Lugoj



U.O. NR. 417/2019  
PL. Lugoj  
Av. 04.02.2019  
g

BILANT TERITORIAL

|                                       | SITUATIA<br>EXISTENTA | mp   | %   | SITUATIA<br>PROPUSA | mp      | %     |
|---------------------------------------|-----------------------|------|-----|---------------------|---------|-------|
| TEREN INTRAVILAN                      |                       | 3415 | 100 |                     | -       | -     |
| TEREN PENTRU MAGAZIN ALTEX (SERVICII) |                       |      |     |                     | 1878.25 | 55.00 |
| TEREN PENTRU DRUM INTERN              |                       | -    | -   |                     | 1366.00 | 40.00 |
| TEREN PENTRU SPATIU VERDE             |                       | -    | -   |                     | 170.75  | 5.00  |
| <b>TOTAL</b>                          |                       | 3415 | 100 |                     | 3415    | 100   |

POT PROPOS = 55.00% CUT PROPOS = 1.5 Reg H. PROPOS P+1E

LEGENDA

--- Limita teren ce face obiect PUZ  
--- Zona studiata

| Nr | Nord(m)    | Est(m)     |
|----|------------|------------|
| 1  | 471308,177 | 258320,975 |
| 2  | 471317,716 | 258334,47  |
| 3  | 471294,914 | 258349,234 |
| 4  | 471317,416 | 258385,715 |
| 5  | 471310,964 | 258389,386 |
| 6  | 471313,096 | 258392,787 |
| 7  | 471278,199 | 258412,42  |
| 8  | 471249,465 | 258367,335 |
| 9  | 471245,1   | 258360,559 |
| 10 | 471279,816 | 258338,754 |

Specialist RUR: Arh. Alin O. Tutac

|  |   |                         |  |  |                                |
|--|---|-------------------------|--|--|--------------------------------|
| <b>STUDIO TZK SRL</b><br>TIMISOARA<br>35590818<br>7357307/2316 | <b>STUDIO TZK SRL</b><br>CUI 35590818, J35/307/2016<br>str. Aleea Cristalului nr.1, bl.74, sc.D, ap.3 Timisoara<br>0724 121 239<br>a1tzak@yahoo.com |                         | <b>Beneficiar:</b><br>SC COMETEX SRL<br><b>Denumire proiect:</b><br>PUZ-AMPLASARE MAGAZIN ALTEX- str.<br>Timisoarei nr. 127-129, Lugoj |  | <b>Nr.proiect:</b><br>086/2019 |
|  | <b>Sef proiect:</b> Arh. Alin O. Tutac  | <b>Scara:</b><br>1:1000 | <b>Amplasament:</b><br>mun. Lugoj, Str Timisoarei nr. 127-129<br>CF 411175, CF 412770, jud. Timis                                      |  | <b>Faza:</b><br>PUZ            |
|  | <b>Proiectat:</b> Arh. Alin O. Tutac  | <b>Data:</b><br>01.2019 | <b>Denumire plansa:</b><br>Reglementari Urbanistice  |  | <b>Nr.plansa:</b><br>A03       |
|  | <b>Desenat:</b> Arh. Alin O. Tutac  |                         | Reglementari Urbanistice   |  | 420x297 mm                     |

