

**S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.**

Nr. de ordine in Registrul Comertului: J40/8926/1997

CIF: RO427320

Sediul social: Bucuresti, Sector 1, P-ta Presei Libere, Nr. 3-5, Cladirea City Gate, Etajele 7-18 din Turnul de Nord

Divizia: **ACCES SI TRANSPORT ROMANIA**Departamentul: **PROIECTARE & INVENTAR A RETELEI PASIVE**Compartimentul: **PROIECTARE RETEA PASIVA NORD**Data: **12.02.2019**Aviz nr: **115**

Numar de inregistrare: 0028727 / 04.02.2019

Către:

SC COMETEX SRL prin Strugariu Victor**AVIZ CONDIȚIONAT**

Ca urmare a documentației dvs. depusă la S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

- Centrul de Operațiuni TM-CS, numită în continuare TELEKOM, înregistrată sub nr. 0028727 / 04.02.2019, privind lucrarea „**ÎNTOCMIRE PUZ PENTRU AMPLASARE MAGAZIN ALTEX**”, în municipiul Lugoj, strada Timișoarei nr.127-129, CF 411175, 412770 Lugoj, județul Timis, conform documentației depuse, va comunicăm următoarele:

În zona de interes, S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. are amplasate cabluri de telecomunicații instalate subteran.

Având în vedere importanța deosebită a rețelei de cabluri telefonice proprietatea S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A., cât și faptul că acestea vor fi afectate de lucrările proiectate conform documentației prezentate, S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. este de acord cu aceasta lucrare numai în condițiile îndeplinirii următoarelor măsuri de protejare a rețelelor telefonice subterane și/sau aeriene:

- Execuția lucrărilor pentru care s-a solicitat avizul, efectuate în zona instalațiilor de telecomunicații, se va executa numai sub asistența tehnică a S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. **Pentru aceasta cu 15 zile înainte de începerea lucrărilor beneficiarul /constructorul va solicita acordarea de asistență tehnică, telefonic și prin fax, la Departament Centrul de Operațiuni TM-CS**
- **TELEKOM ROMANIA – Prahoveanu Daniel 0256.304753**
- Predarea amplasamentului privind rețeaua Tc. existentă se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de predare / primire amplasament, ce va constitui anexa a unei Minute/Convenții, semnate de ambele părți, beneficiar / constructor și S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A., la predarea amplasamentului.
- În cazul în care sunt produse avarii ale instalațiilor de telecomunicații, ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrărilor de remediere a instalațiilor avariate, precum și daunele solicitate de clienții S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. datorită întreruperii furnizării serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria.
- Toate lucrările proiectate în zona cablurilor telefonice subterane, vor fi prevăzute a se executa obligatoriu manual și în prezența delegaților S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A..
- Se va solicita asistență tehnică din partea S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. pe durata desfășurării întregii lucrări, cât și la recepția acesteia

S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

- în zona cablului telefonic subteran și a canalizației telefonice, lucrările de săpături se vor executa manual și cu asistența tehnică;
- sondajele necesare determinării poziției exacte a cablurilor telefonice vor fi efectuate de constructor sub supravegherea delegatului nostru și numai în prezența lui;
- lucrările se vor executa cu atenție deosebită, pentru a nu afecta cablurile telefonice subterane și canalizația telefonică;
- la subtraversări se vor lua măsuri de întărire și protecție stabilite de comun acord cu delegatul nostru sub supravegherea acestuia; se vor respecta STAS-urile privind încrucișarea rețelelor; țevile canalizației telefonice și cablurile telefonice în săpătură se vor îmbrăca în nisip, la astuparea șanțului, înainte de tasarea pământului;
- în zona cablului telefonic aerian se lucrează cu atenție, nu se va săpa aproape de baza stâlpilor de telecomunicații, iar utilajele care lucrează în zonă nu vor circula cu bena sau cupa ridicate, pentru a evita deteriorarea rețelei de telecomunicații.
- **Se vor respecta cu strictețe standardele de coexistență între rețelele edilitare**
- **În cazul în care este imposibilă respectarea acestor standarde, beneficiarul acestui aviz va găsi alte soluții constructive care să nu afecteze rețeaua Telekom**
- **OBS: în cazul în care anumite lucrări necesită devieri ale rețelelor telefonice sau lucrări suplimentare de protecție a acestora, acestea se vor executa pe baza de proiect (se va depune o nota de comandă către compartimentele specializate). Cheltuielile pentru întocmirea documentației tehnice de deviere și contravaloarea lucrărilor vor fi suportate de solicitant**
- Lucrările proiectate în prezenta documentație se vor executa cu atenție deosebită, pentru a nu afecta cablurile telefonice și canalizația telefonică
- Titularul avizului răspunde, conform legii, de respectarea condițiilor generale și speciale cu privire la proiectarea și executarea de lucrări **ÎN ZONA DE PROTECȚIE A REȚELELOR DE TELECOMUNICAȚII**.
- Constructorul va lucra, în zona de protecție a rețelelor de telecomunicații, **numai după protejarea acestora**
- Constructorul este obligat să comunice imediat la Centrul Operațiuni TM-CS, telefon 0256.304753, orice deteriorare (afectare) a rețelei de telecomunicații din zona avizată; să asigure forța de muncă necalificată și mijloacele mecanizate solicitate de echipa de intervenție a S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A., în vederea degajării cablurilor de telecomunicații afectate și a lucrărilor conexe.
- Aducerea la cunoștința tuturor antreprenorilor sau subantreprenorilor care execută lucrări în cadrul acestui program a condițiilor prezentului aviz

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberării.

Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.

Avizul a fost achitat cu bon fiscal nr. TMA0028727 din 04.02.2019.

Responsabil Avize Tehnice
ILIEȘIU MIHAI
12.02.2019



PUZ- AMPLASARE MAGAZIN ALTEX- str. TIMISOAREI,
nr.127-129, Lugoj



BILANT TERITORIAL

	SITUATIA EXISTENTA	mp	%	SITUATIA PROPUSA	mp	%
TEREN INTRAVILAN		3415	100		-	-
TEREN PENTRU MAGAZIN ALTEX (SERVICII)					1878.25	55.00
TEREN PENTRU DRUM INTERN		-	-		1366.00	40.00
TEREN PENTRU SPATIU VERDE		-	-		170.75	5.00
TOTAL		3415	100		3415	100

POT PROPUS = 55.00% CUT PROPUS = 1.5 Reg H. PROPUS P+1E

LEGENDA

- Limita teren ce face obiect PUZ
--- Zona studiata

Nr.	Nord(m)	Est(m)
1	471308,177	258320,975
2	471317,716	258334,47
3	471294,914	258349,234
4	471317,416	258385,715
5	471310,964	258389,386
6	471313,096	258392,737
7	471278,199	258412,42
8	471249,465	258367,335
9	471245,1	258360,559
10	471279,816	258338,754

Specialist RUR: Arh. Alin O. Tutac

STUDIO TZK SRL TIMISOARA 35590818 J35/307/2016	STUDIO TZK SRL CUI 35590818, J35/307/2016 str. Aleea Cristalului nr.1, bl. 74, sc.D, ap.3 Timisoara 0724 121 239 a2tzak@yahoo.com	Beneficiar: SC COMETEX SRL Denumire proiect: PUZ-AMPLASARE MAGAZIN ALTEX- str. Timisoarei nr. 127-129, Lugoj	Nr.proiect: 086/2019
Sef proiect: Arh. Alin O. Tutac	Scara: 1:1000	Amplasament: mun. Lugoj, Str Timisoarei nr. 127-129 CF 411175, CF 412770, jud. Timis	Faza: PUZ
Proiectat: Arh. Alin O. Tutac	Data: 01.2019	Denumire plansa: Reglementari Urbanistice	Nr.plansa: A03 420x297 mm
Desenat: Arh. Alin O. Tutac			

